



**Location Appartement**  
**251-283, chemin de la Poudrière 01170 GEX**  
 3 pièces - 82 m<sup>2</sup>  
 1 487,41 € Charges comprises | sans honoraires  
 Ref : 6588 - 283326



## Descriptif

Très bel appartement situé dans la capitale du Pays de Gex, bénéficiant d'un environnement naturel tout proche de la Suisse, proche du centre-ville et de ses commerces. Rare type 4 de 82 m<sup>2</sup> en duplex dans belle copropriété au calme, dans un écrin de verdure, "CLOS BAILLY" située au 251-283, chemin de la Poudrière. Au premier étage un hall d'entrée avec placard aménagé, séjour de 26 m<sup>2</sup> cuisine non aménagée, séparée de 9 m<sup>2</sup>, donnant sur un balcon de 10 m<sup>2</sup>. 1 chambre de 11 m<sup>2</sup>, salle...

### Les +



## Informations détaillées

Sans honoraires

Prix	1 487,41 €	Charges/mois	Comprises
Surface	82 m <sup>2</sup>	Nombre de chambres	3
Chauffage	Individuel Chaudière gaz		