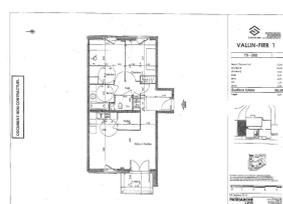




**Location Appartement**  
**Les Jardins d'Amédée 74000 ANNECY**  
 2 pièces - 66 m<sup>2</sup>  
 979,74 € Charges comprises | sans honoraires  
 Ref : 5806 - 257685



## Descriptif

Dans résidence récente (2014) situé 72 boulevard du Fier. Loue type 3 de 65m<sup>2</sup>, au 3eme étage. Lumineux et bien agencé, composé d'un grand séjour-cuisine donnant sur balcon, 2 chambres, salle de bain, cellier. Chauffage inclus dans les charges. Compris : 1 parking boxé en sous-sol. Bâtiment BBC s'insérant parfaitement dans le premier écoquartier d'Annecy., autour d'un coeur d'ilôt paysagé. Commerces et écoles à proximité. Accès rapide à l'autoroute A41 (Genève à 45 min).

### Les +



Parking



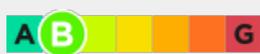
Ascenseur

## Informations détaillées

Sans honoraires

Prix	979,74 €	Charges/mois	Comprises
Surface	66 m <sup>2</sup>	Nombre de chambres	2

Consommation énergétique



54

Bilan Emission de gaz à effet de serre



13