

## À LOUER BEAUNE (21)

8 B RUE GASTON ROUPNEL



**Sans honoraires**

**3 pièces – 4ème étage – 68m<sup>2</sup>**

Ref : 498A-125582

A louer appartement T3, situé au 4ème étage d'un bâtiment, proche écoles, commerces, et péage autoroutier Beaune-Sud. Centre-ville à 10 minutes. Parking gratuit. Cave.

Comprend:  
-séjour de 15 m<sup>2</sup>  
-cuisine de 9 m<sup>2</sup>  
-2 chambres (10 et 13 m<sup>2</sup>)  
-salle de bain avec baignoire  
-WC  
- 2 celliers

Parking gratuit.  
Eau et chauffage au gaz collectifs.  
Entretien des parties communes, robinetterie, VMC, taxes ordures ménagères, et ascenseur compris dans les charges.

Premier loyer offert.  
Logement soumis à plafonds de ressources.  
Sans honoraires.

**633,99 €/mois**

Charges comprises

Consommation énergétique



Ascenseur

## Renseignements et prise de rendez-vous



**Voir l'annonce sur  
cdc-habitat.fr**



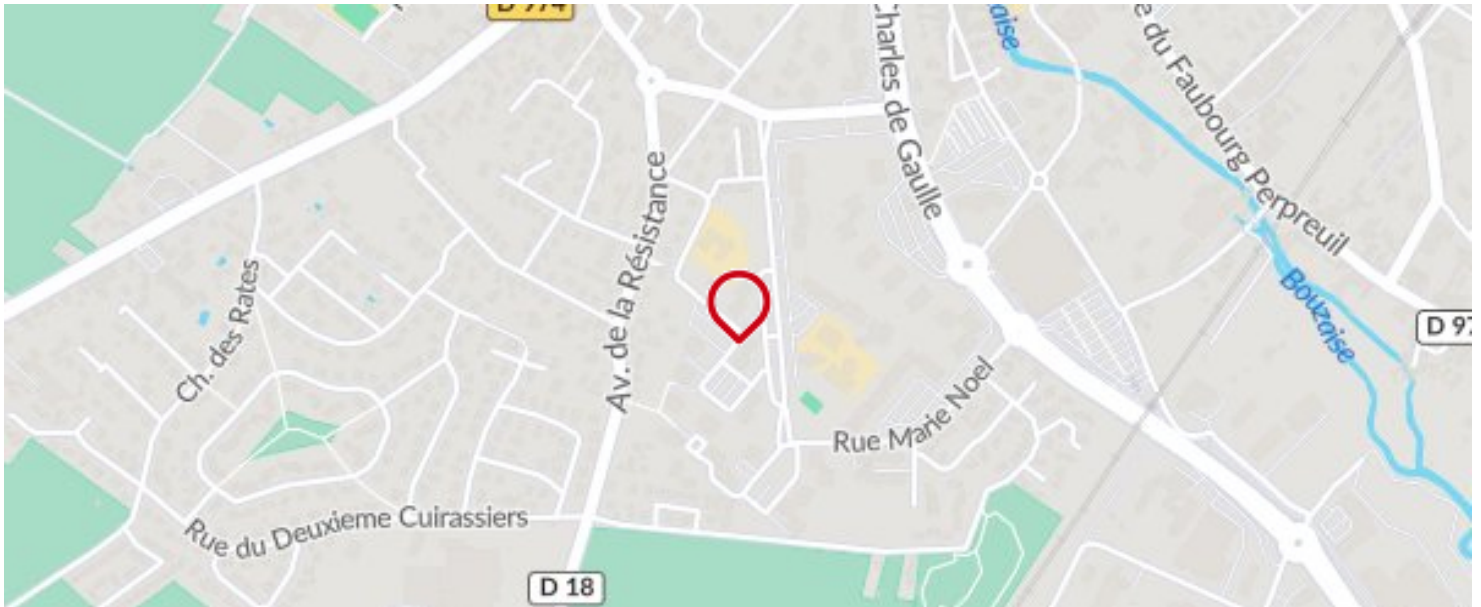
**09 72 15 32 86**

Prix d'un appel local

## Photos



## 8 B RUE GASTON ROUPNEL – BEAUNE (21200)



## Caractéristiques

### Logement



Ascenseur

### Résidence et parties communes



Année de construction : 1972

### Chauffage et énergie



Collectif Chaudière gaz