

À LOUER ROUBAIX (59)

ALLURE
38 RUE SAINT HUBERT

Disponibilité immédiate

Sans honoraires
Logement intermédiaire



Appartement 3 pièces – 3ème étage sur 3 - 65m²

820,66 €/mois

Charges comprises

Ref : B075-385811

APPARTEMENT T3 TRES LUMINEUX AVEC LOGGIA - 2 PLACES DE PARKING - SANS HONORAIRES - DISPONIBLE MI-MAI 2026

Venez découvrir notre nouvelle résidence ALLURE qui est sur le point d'ouvrir ses portes pour MI-MAI 2026. Cette charmante résidence sécurisée est idéalement située, rue saint hubert à Roubaix (rue peu passante), à 500 M du PARC DES SPORTS et de l'usine de Roubaix. Vous trouverez à proximité du logement un arrêt de bus, le centre commercial Auchan Leers à cinq minutes en voitures. Nous vous proposons un appartement de type 3, au dernier étage avec ascenseur. Il est composé d'une entrée avec un placard de rangement, d'un séjour lumineux divisé en deux partie donnant sur une belle loggia lumineuse. La cuisine est ouverte et aménagée. Côté nuit, vous disposez de deux belles chambres, d'une salle de bains et d'un toilette séparé.

Deux places de parking complète ce bien.

Logement très bien classé énergétiquement, équipé de volets électriques avec double vitrage dernière génération.

Dans les charges vous avez l'eau froide, l'entretien des parties communes, espaces vert, taxes d'ordures ménagères et entretien de chaudière. (photos du logement témoin T3 au premier étage)



Ascenseur



Eau froide
comprise



Parking



Loggia



TEOM inclus



Année de
construction :
2026



Individuel
Chaudière gaz



Retrouvez nos logements en
location sur cdc-habitat.fr



09 72 15 33 00

Prix d'un appel local

