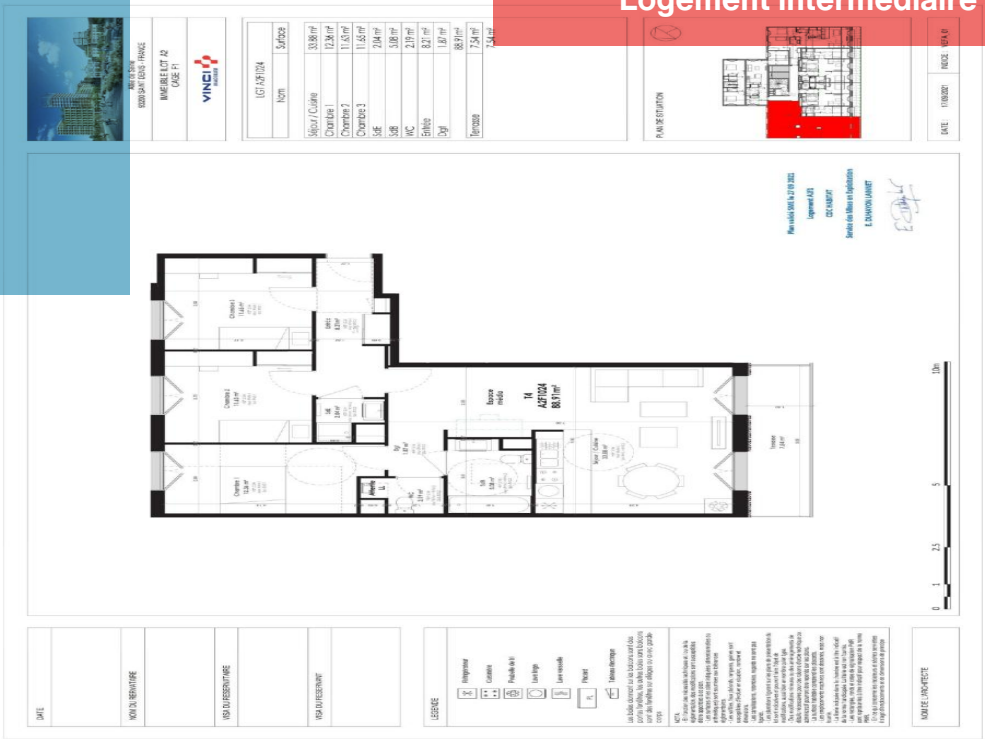
cdc habitat | Caisse des Dépôts GROUPE

À LOUER
ST DENIS (93)

ST DENIS UNIVERSEINE
38 allée de Seine

Disponibilité immédiate

Sans honoraires
Logement intermédiaire



Appartement 4 pièces – 2ème étage sur 10 - 89m²

1 713,69 €/mois
Charges comprises

Ref : B221-361047

SANS HONORAIRES.
Résidence ayant accueilli les athlètes des Jeux Olympiques de Paris 2024.
Devenez locataire de cet appartement de type T4 situé en étage, comprenant une entrée, un séjour avec cuisine ouverte, trois chambres, un balcon, une salle de douche, un WC séparé. Le bien est équipé d?un chauffage au sol collectif.
Les logements sont lumineux et bien agencés, avec de nombreux rangements, et pour la plupart un balcon, une terrasse ou une loggia, ainsi qu?un parking. La résidence est calme et sécurisée, avec ascenseur, digicode, interphone, locaux vélos et espaces partagés.
Le Stade de France est à 10 minutes à pied, la station de métro Carrefour Pleyel (ligne 13) à 7 minutes, les gares RER B et D (Stade de France) à 10 minutes, et le tram T1 à 5 minutes.
Accès rapide au périphérique, à l?A1 et à la N1.
De nombreux commerces vont s?implanter dans ce quartier en devenir, un établissement scolaire est également disponible à proximité.
Référence à rappeler lors de nos échanges : B221 - 361047
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Parking

Collectif Chauffage urbain

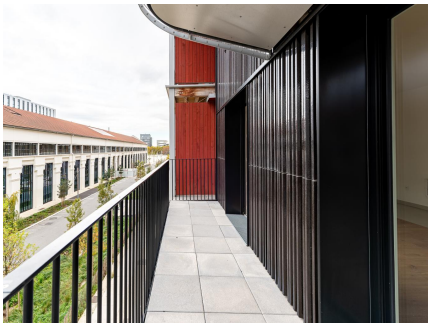
Année de construction : 2025

Local vélos

Retrouvez nos logements en location sur cdc-habitat.fr

09 72 15 31 43
Prix d'un appel local

A LOUER

4 pièces - 2ème étage - 89 m²

Ref : B221-361047