

À VENDRE PIBRAC (31)

L'EPISTOLIER
11 - 41 AVENUE D'ENSABOYO



Sans honoraires

**Vente en direct par CDC
Habitat**

2 pièces – 1er étage – 40m²

Ref : 5740-240462

112 600 €

Hors frais de notaire *

EXCLUSIVITE - Vente direct propriétaire - Sans Honoraires - Idéal investisseur ou premier achat - Au sein d'une résidence récente sécurisée et calme avec ascenseur. Appartement 2 pièces de 39.9m² situé au 1er étage comprenant : Entrée avec placards, Cuisine ouverte sur séjour avec accès balcon, une chambre avec placards, salle d'eau avec WC. 1 place de Parking en sous-sol. Les informations sur les risques auxquels ce(s) bien(s) est exposé(s) sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. Nombre de lots dans la copropriété : 87. Quote-part de charges de copropriété: 900 EUR par an. Pas de procédure en cours.

Consommation énergétique



Parking



Ascenseur



Visiophonie

Renseignements et prise de rendez-vous



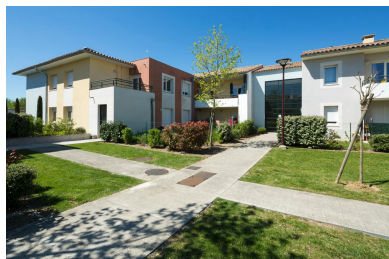
**Voir l'annonce sur
cdc-habitat.fr**



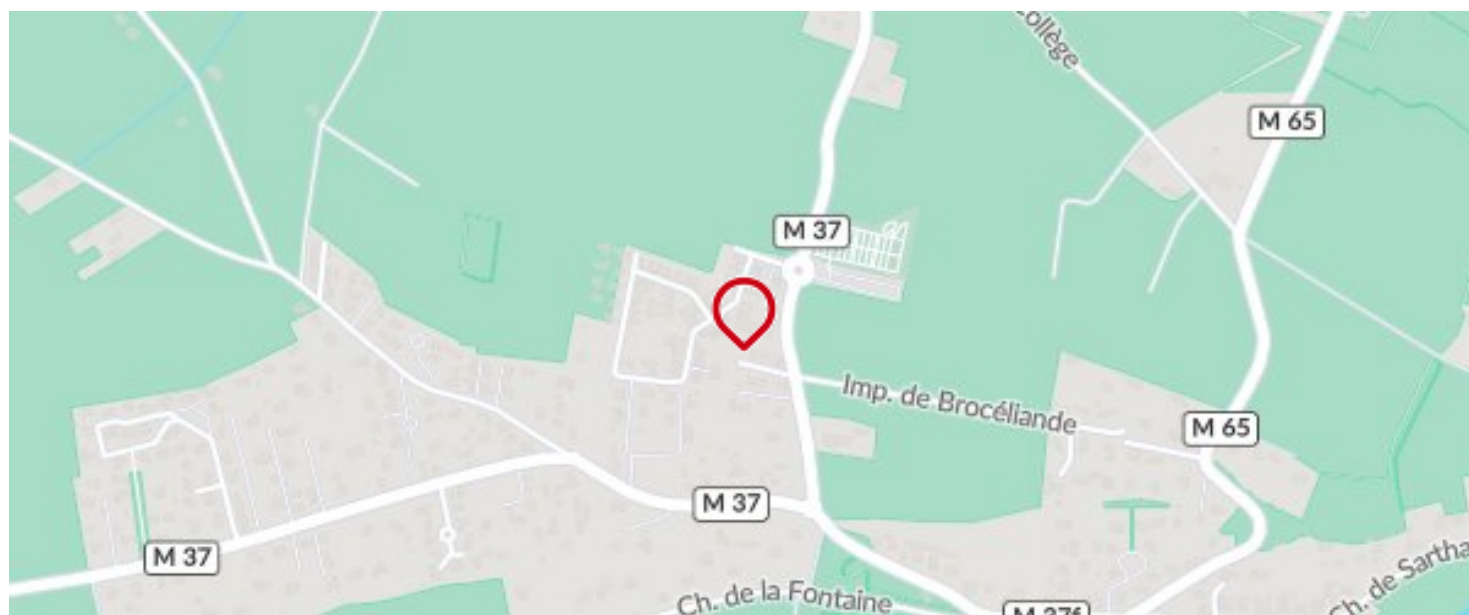
09 74 48 55 18

Prix d'un appel local

Photos



Résidence L'EPISTOLIER 11 AVENUE D'ENSABOYO – PIBRAC (31820)



Caractéristiques

Logement

-  Parking
-  Ascenseur
-  Visiophonie

Résidence et parties communes

-  Ascenseur
-  Espaces verts
-  Résidence sécurisée
-  Année de construction : 2011

Chauffage et énergie

-  Individuel Electrique