

À LOUER TOULOUSE (31)

O Garonne
Avenue Jean Dausset

Sans honoraires

3 pièces – RDC – 63m²

Ref : 0001-000001

Le programme immobilier « O GARONNE » vous propose cet appartement T3 avec jardin. Découvrez les appartements non-meublés dans un bâtiment sécurisé (visiophone) avec ascenseur de ce programme immobilier. Appartement de deux pièces de 63 m² composé d'une cuisine équipée, il est accessible aux personnes à mobilité réduite. Le bien est chauffé en individuel et au gaz et les fenêtres sont double vitrage. Le lot est pourvu de volets. Son carrelage vous épargne des heures d'entretien. Il dispose également d'un parking. Le loyer est de 680 EUR CC, les charges sont de 87,58 EUR. Il est situé à TOULOUSE (31300). Il y a des établissements scolaires primaires à moins de 10 minutes à pied et 5 structures d'accueil pour la petite enfance. Niveau transports, on trouve la ligne de tramway T1 (Arènes Romaines) à quelques pas du bien. Les autoroutes A620, A621 et A624 sont accessibles à moins de 1 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur un tennis et 2 bassins de natation dans les environs. Il y a aussi des restaurants, des commerces, 3 supermarchés, des boulangeries, 2 épiceries et un bureau de poste.

680,36 €/mois

Charges comprises

Consommation énergétique



Cuisine
aménagée



Parking



Ascenseur

Renseignements et prise de rendez-vous



Voir l'annonce sur
[cdc-habitat.fr](https://www.cdc-habitat.fr)

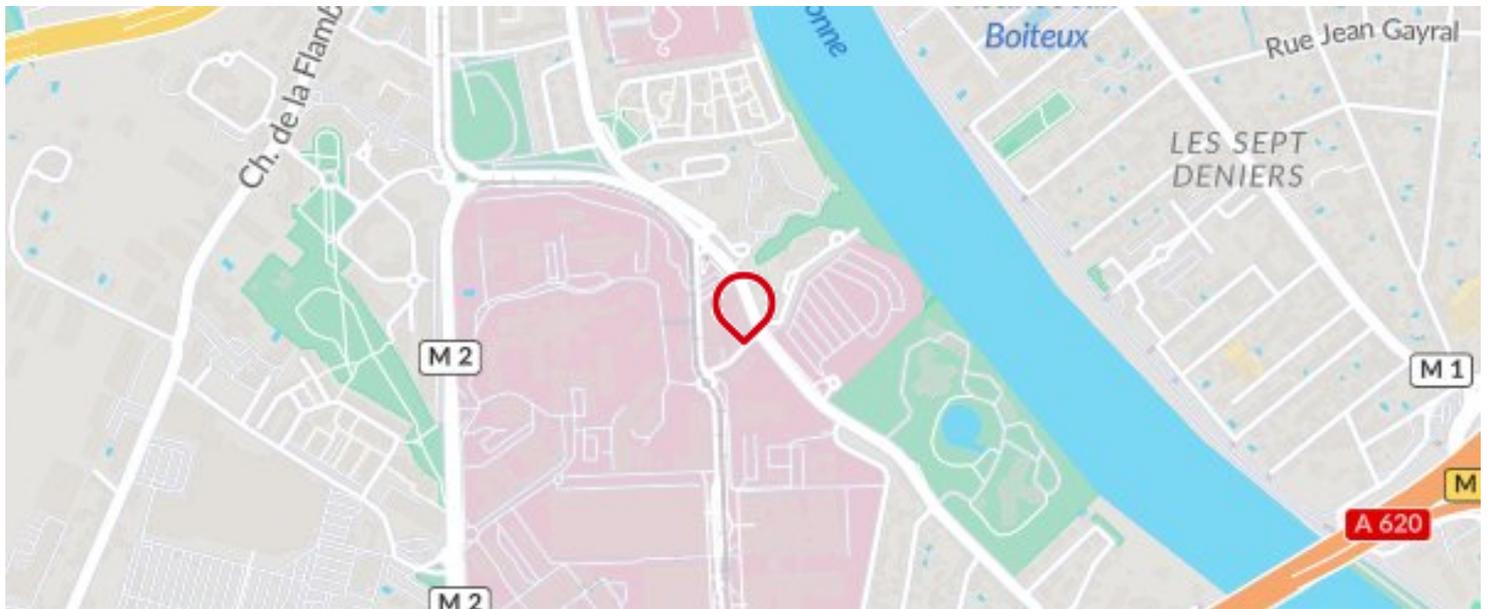


09 72 15 33 03

Prix d'un appel local

Photos

Résidence O Garonne 109 Avenue de Casselardit – TOULOUSE (31300)



Caractéristiques

Logement

-  Cuisine aménagée
-  Parking
-  Ascenseur
-  Visiophonie

Résidence et parties communes

-  Balcon / Terrasse / Loggia
-  Cuisine aménagée
-  Parking
-  Année de construction : 2020

Chauffage et énergie

-  Individuel Chaudière gaz