

À LOUER LA ROCHE SUR YON (85)

117 BOULEVARD EDOUARD BRANLY

Sans honoraires



4 pièces – 1er étage – 80m²

Ref : A653-361589

864,14 €/mois

Charges comprises

LA ROCHE-SUR-YON.

Louer du neuf sans honoraires, ni plafonds de ressources.

Résidence idéalement située 117 Bd Edouard Branly, proche toutes commodités (commerces, lignes de bus, gare...).

Bel appartement T4 de 81 m² situé au premier étage avec ascenseur.

Entrée avec placard, pièce de vie de 30 m² proposant une cuisine aménagée non équipée (hôte uniquement), balcon de 15 m² exposé sud-ouest, 3 chambres, salle d'eau (lavabo, douche et branchement lave-linge), WC séparé.

L'appartement est loué avec une place de parking privée extérieure.

Chaudière individuelle au gaz pour chauffage et production d'eau chaude.

Les abonnements gaz, électricité et eau froide sont individuels et à prévoir en plus par le locataire.

Réservations sur plan uniquement, appartement neuf disponible à la location le 5 décembre.

Consommation énergétique



Parking



Ascenseur

Renseignements et prise de rendez-vous



**Voir l'annonce sur
cdc-habitat.fr**



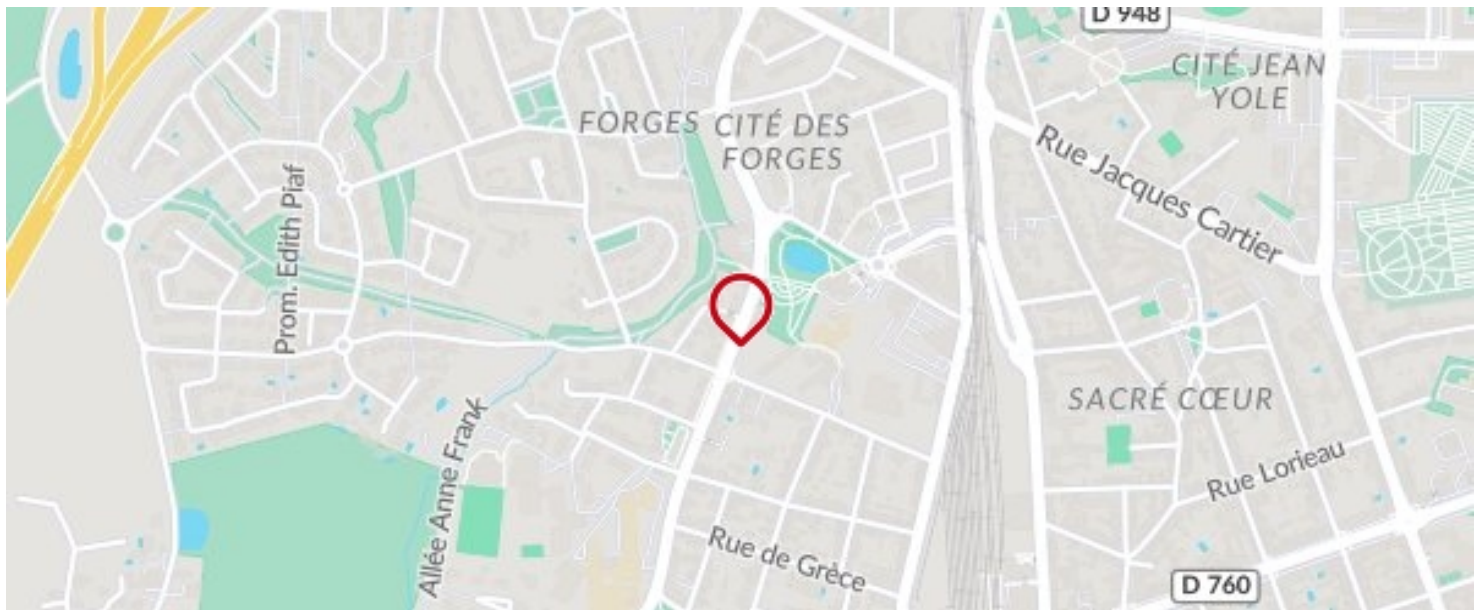
09 72 15 33 31

Prix d'un appel local

Photos



117 BOULEVARD EDOUARD BRANLY – LA ROCHE SUR YON (85000)



Caractéristiques

Logement



Parking



Ascenseur

Résidence et parties communes



Année de construction : 2024

Chauffage et énergie



Individuel Chaudière gaz