

## À LOUER ARLES (13)

BERGES DU CANAL  
21 Rue GASPARD MONGE Bât D  
Embruns



### Sans honoraires

### 2 pièces – 3ème étage – 47m<sup>2</sup>

Ref : A338-342813

### 563,61 €/mois

Charges comprises

À ARLES, découvrez le programme immobilier « LES BERGES DU CANAL », résidence entièrement fermée et sécurisée avec ascenseur. Devenez le premier locataire de ce superbe appartement T2 de 47 m<sup>2</sup> au 3e étage avec ascenseur. Le logement est équipé du chauffage et eau chaude au gaz et individuel. L'appartement possède une place de parking. Il est à louer pour 583,61 EUR CC, les charges sont de 97,24 EUR. Le lot est également accessible et adaptable aux personnes à mobilité réduite. Niveau transports, il y a la gare Arles à moins de 10 minutes en voiture. On trouve un accès à la nationale N113 à 1 km.

Consommation énergétique



Parking



Ascenseur

## Renseignements et prise de rendez-vous



Voir l'annonce sur  
[cdc-habitat.fr](https://cdc-habitat.fr)



### 09 72 15 33 30

Prix d'un appel local

## Photos

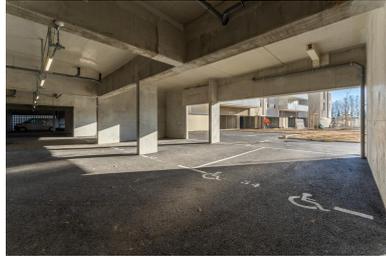
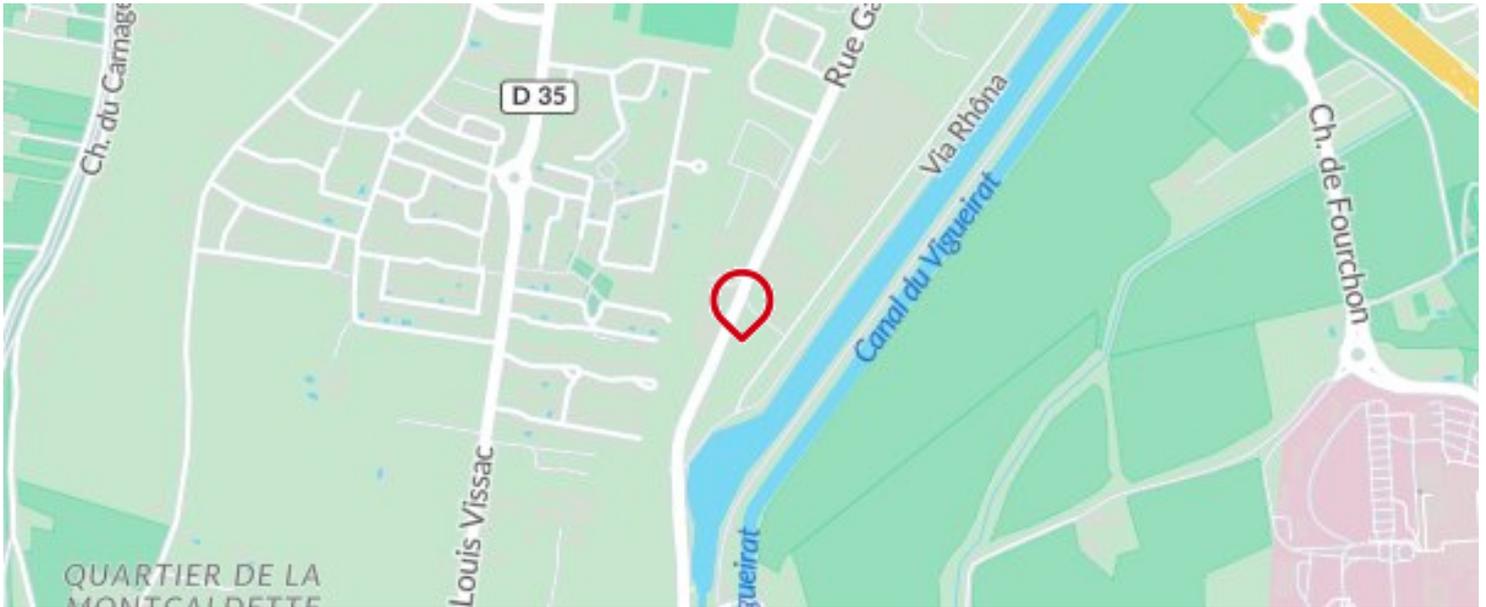


Image non contractuelle

## Résidence BERGES DU CANAL 21 Rue GASPARD MONGE – ARLES (13200)



## Caractéristiques

### Logement

-  Parking
-  Ascenseur

### Résidence et parties communes

-  Balcon / Terrasse / Loggia
-  Parking
-  Année de construction : 2023

### Chauffage et énergie

-  Individuel Chaudière gaz