

## À LOUER MARSEILLE (13)

Aquae  
35 avenue de la Panouse

### Sans honoraires



### 4 pièces – RDC – 86m<sup>2</sup>

Ref : 6494-285251

SANS FRAIS NI HONORAIRES

Résidence AQUAE, secteur La Panouse, le Cabot, située au cœur d'un parc verdoyant de 2 hectares, domaine historique du château de La Panouse très beau T4 de 86 M<sup>2</sup> situé en rez-de-chaussée composé d'un vaste séjour avec cuisine ouverte, d'une salle de bain avec baignoire et de trois grandes chambres avec placard. Il se prolonge d'une belle terrasse (un peu de vis à vis). le logement bénéficie de 2 Garages non fermés et une place de parking.

PHOTOS NON CONTRACTUELLE

### 1 302,42 €/mois

Charges comprises

Consommation énergétique



Parking



Ascenseur



Visiophonie

## Renseignements et prise de rendez-vous



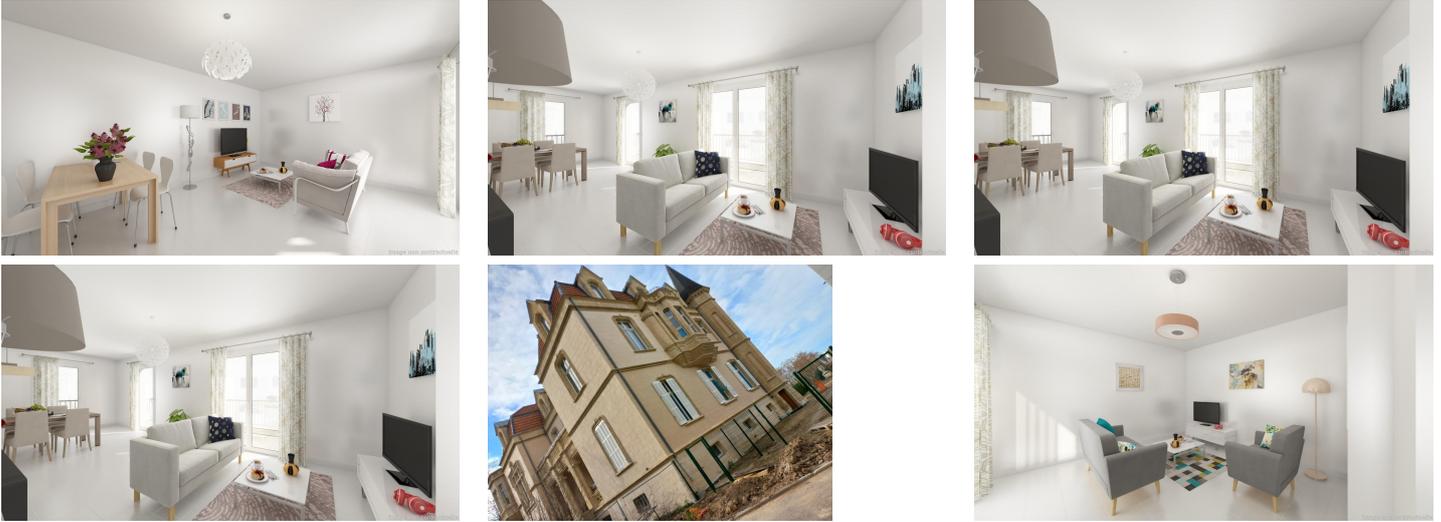
Voir l'annonce sur  
[cdc-habitat.fr](https://cdc-habitat.fr)



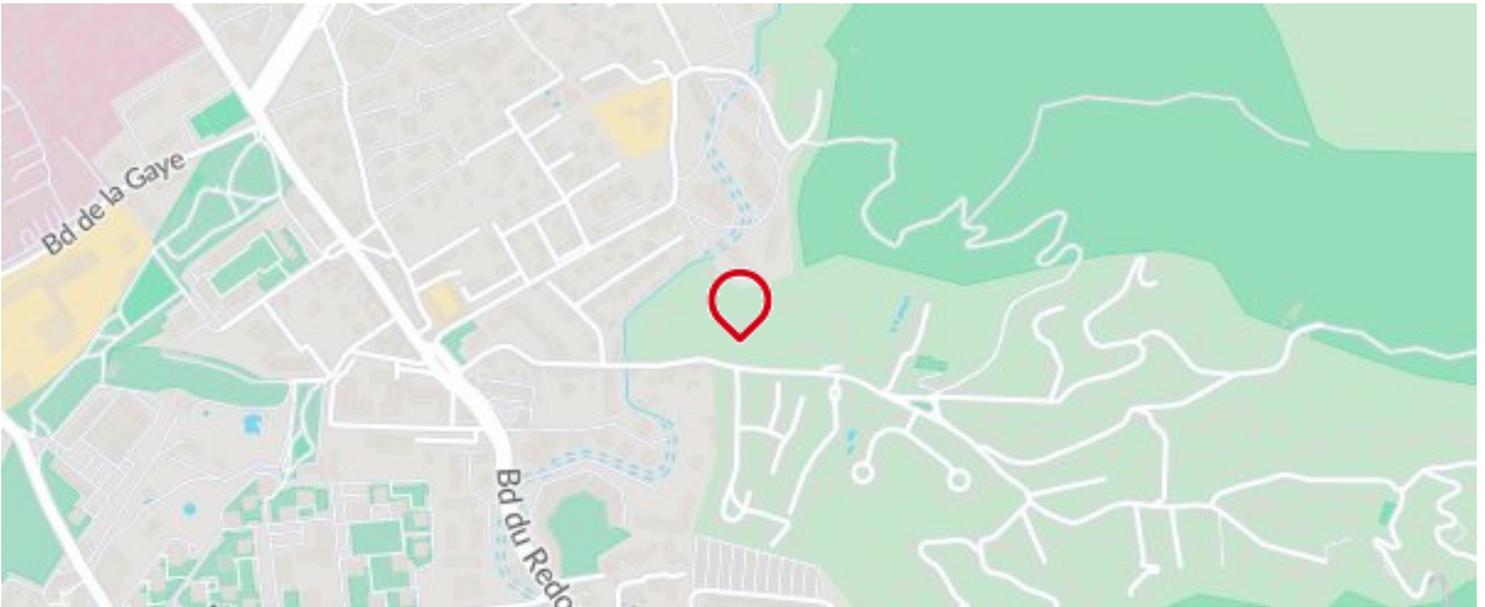
### 09 72 15 32 19

Prix d'un appel local

## Photos



## Résidence Aquae 55 Avenue de la Panouse – MARSEILLE (13009)



## Caractéristiques

### Logement

-  Parking
-  Ascenseur
-  Visiophonie

### Résidence et parties communes

-  Espaces verts
-  Parking
-  Année de construction : 2020

### Chauffage et énergie

-  Individuel Electrique