

**À VENDRE
VOREPPE (38)**

50, ALLEE JF THORRAND

Projet
3D**Sans honoraires****Vente en direct par CDC
Habitat****3 pièces – 2ème étage – 72m²**

Ref : 083A-012360

152 000 €

Hors frais de notaire *

Au sein d'une petite résidence de 3 bâtiments de 3 étages, proche écoles maternelles et élémentaires (- de 10 minutes), transports en commun, gare ferroviaire et autoroute. Découvrez cet appartement T3 traversant de 72 m² au 2e étage. Composé d'une entrée avec placard, cuisine, séjour ouvrant sur le balcon, 2 chambres dont une avec placard, Salle de bains, WC séparé et 1 parking extérieur nominatif. Lot soumis à la copropriété (pas de procédure en cours), charges de copropriété estimées à 80 EUR par mois. Nombre de lots dans la copro (parkings compris) : 89. Ce logement est soumis à la réglementation HLM. Elles sont départagées selon des critères réglementaires (CCH art. D.443-12-1). Direct Propriétaire - Frais de notaire réduits. Les Informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Consommation énergétique

**Renseignements et prise de rendez-vous****Voir l'annonce sur
cdc-habitat.fr****09 74 48 62 21**

Prix d'un appel local

Photos



50, ALLEE JF THORRAND – VOREPPE (38340)



Caractéristiques

Résidence et parties communes



Année de construction : 1994

Chauffage et énergie



Individuel Chaudière gaz