

À VENDRE CALUIRE ET CUIRE

(69)

29 ALLEE D RUE DE L'ORATOIRE



Sans honoraires

Vente en direct par CDC Habitat

3 pièces - 5ème étage - 73m²

Ref : 5641-211943

270 000 €

Hors frais de notaire *

FRAIS DE NOTAIRE OFFERTS à hauteur de 8 000 EUR *

Dans quartier de BISSARDON, idéalement situé, proche toutes commodités, appartement T3 de 71m² en 5ième comprenant une entrée, un séjour double, 1 cuisine, 1 chambre, une salle de bain et un WC séparé.

SANS HONORAIRES, direct propriétaire. Les Informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Nombre de lots dans la copropriété : 75. Quote-part de charges de copropriété: 1680 EUR par an soit 140 EUR /mois.

" Le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet de procédures menées sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965 précitée et de l'article L. 615-6 du CCH."

DPE : E. Classe Climat : E. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1350 et 1870 EUR (abonnement compris) - Année de référence 2021.

* montant maximum hors frais liés à l'emprunt et aux garanties/hypothèque/privilège, pour une signature de promesse de vente avant le 15 octobre 2023 et un acte de vente dans les délais stipulés dans la promesse.

Consommation énergétique



Renseignements et prise de rendez-vous



Voir l'annonce
sur cdc-habitat.fr



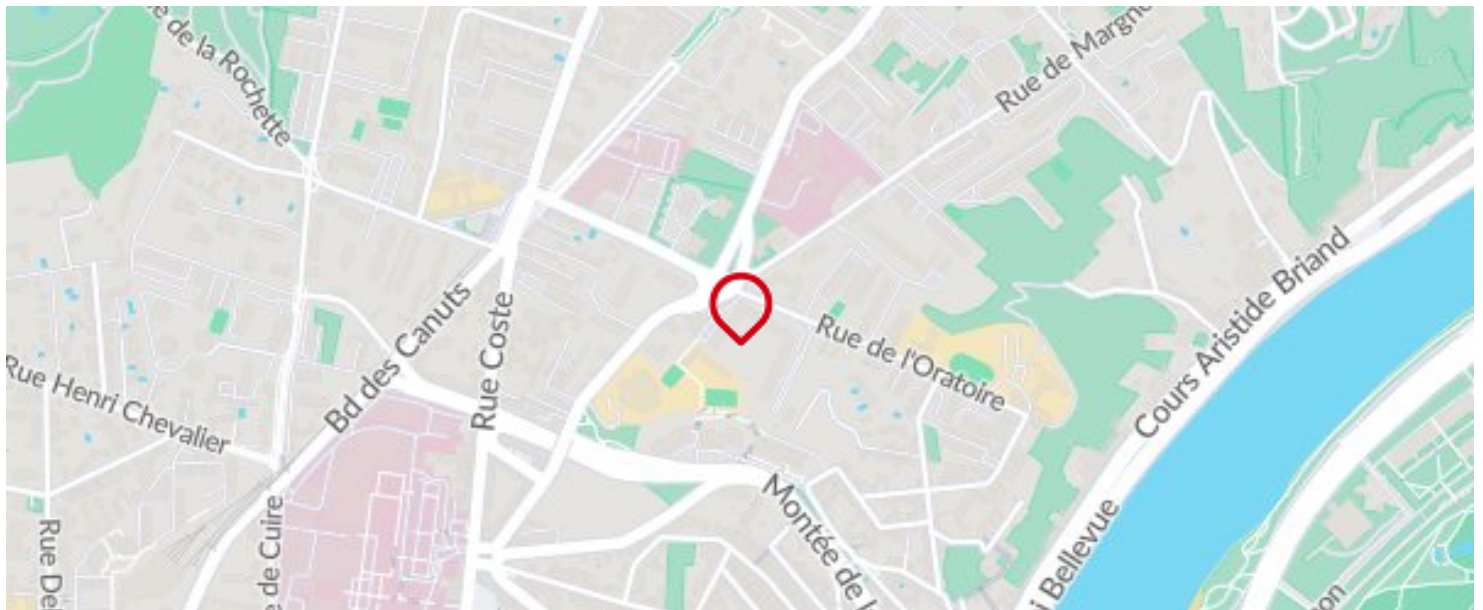
09 74 48 55 18

Prix d'un appel local

Photos



29 ALLEE D RUE DE L'ORATOIRE - CALUIRE ET CUIRE (69300)



Caractéristiques

Résidence et parties communes



Année de construction : 1963

Chauffage et énergie



Collectif Electrique