

À VENDRE TOURS (37)

127 RUE DESLANDES

Sans honoraires

Vente en direct par CDC Habitat



3 pièces – RDC – 64m²

Ref : 259E-062230

150 000 €

Hors frais de notaire *

Appartement T3 de 67,8 m² au rez-de-chaussée. Il est composé d'une entrée avec placard, un séjour avec terrasse, une cuisine ouverte (7,4m²), un dégagement, 2 chambres dont une avec placard, une salle de bains et un WC. Possibilité d'acquérir un box ou un parking en supplément, dans la limite du stock disponible. Box : 13000 EUR ou parking : 8000 EUR en fonction des disponibilités.

Sans honoraires agence - DIRECT Propriétaire - exclusivité CDC HABITAT

DPE CLASSE ENERGIE : C - CLASSE CLIMAT : D ? immeuble de 1995

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 619,30 EUR, année de référence 2015, abonnement compris.

Copropriété de 122 lots (dont 71 logements). Charges prévisionnelles 230 EUR /mois. Pas de procédures en cours.

Les offres d'achat seront départagées selon les critères réglementaires de la vente HLM.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Consommation énergétique



Ascenseur

Renseignements et prise de rendez-vous



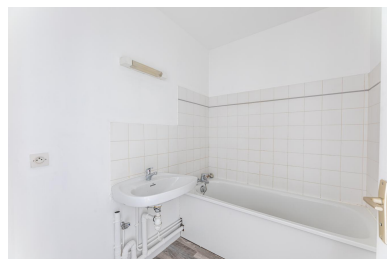
Voir l'annonce sur
cdc-habitat.fr



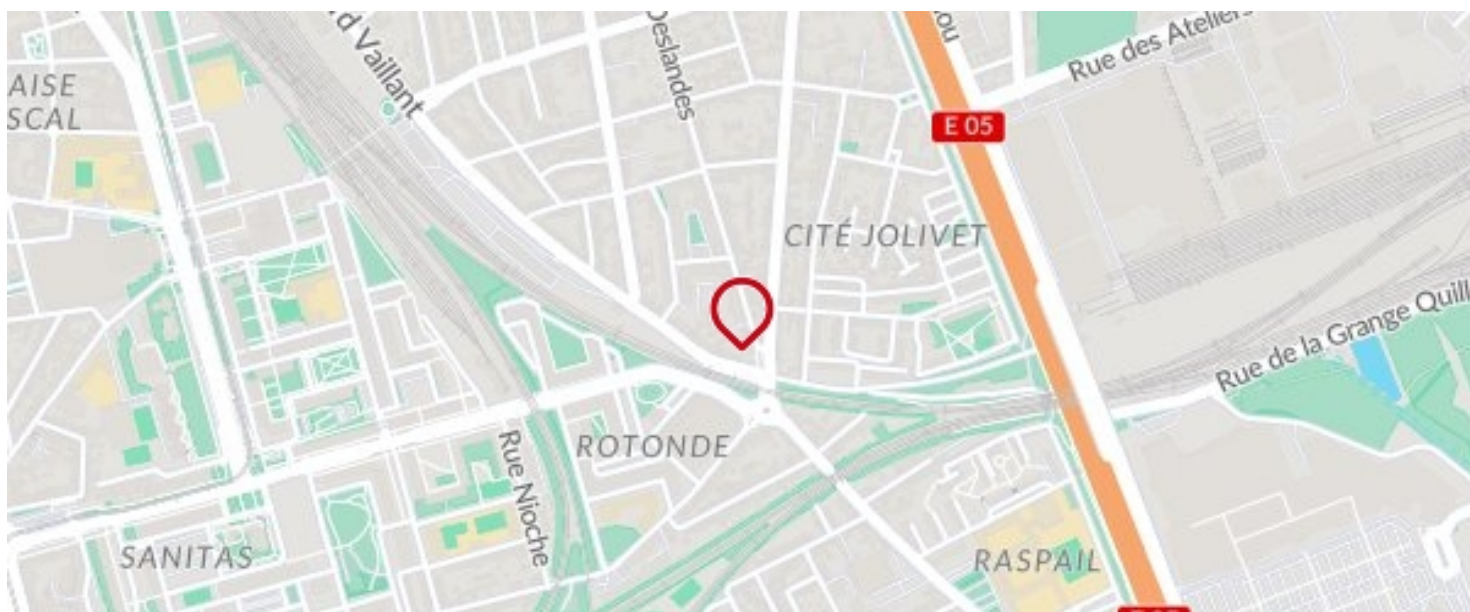
09 74 48 62 21

Prix d'un appel local

Photos



127 RUE DESLANDES – TOURS (37000)



Caractéristiques

Logement



Ascenseur

Résidence et parties communes



Année de construction : 1995

Chauffage et énergie



Collectif Chaudière gaz