

À VENDRE TOURS (37)

123 RUE DESLANDES



Sans honoraires

Vente en direct par CDC Habitat

2 pièces - 2ème étage - 50m²

Ref : 262E-062458

115 400 €

Hors frais de notaire *

PORTES OUVERTES le Vendredi 22 septembre de 11h30 à 13h30 au 123 rue Deslandes. Résidence de 1995 avec ascenseur. Appartement 2 pièces de 50, 4 m² au 2e étage avec ascenseur. Il se compose d'une entrée avec placard, séjour (20,3m²), d'une cuisine semi ouverte sur séjour (7,1 m²), d'un dégagement avec placard conduisant à une chambre (9,7 m²), d'une salle de bain (4,2 m²) et toilettes séparées. Balcon de 3,8 m². Chauffage et eau chaude sanitaire collectif gaz.

CLASSE ENERGIE : C CLASSE CLIMAT : D. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 695 EUR abonnement compris, année de référence 2015. Charges prévisionnelles annuelles : 1938 EUR soit 161 EUR / mois. Pas de procédure en cours.

Pas de procédures en cours. La réglementation de la vente HLM s'applique à la vente de ce logement. Les offres d'achat doivent être reçues pendant le délai de la publicité légale. Elles seront départagées selon des critères réglementaires (CCH art. D. 443-12-1). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Consommation énergétique



Ascenseur

Renseignements et prise de rendez-vous



**Voir l'annonce
sur cdc-habitat.fr**



09 85 60 23 56

Prix d'un appel local

Photos



123 RUE DESLANDES - TOURS (37000)



Caractéristiques

Logement



Ascenseur

Résidence et parties communes



Année de construction : 1995

Chauffage et énergie



Collectif Chaudière gaz