

## À VENDRE SISSONNE (02)

7 résidence des epinettes

**Sans honoraires**

**Vente en direct par  
CDC Habitat**

CDC Habitat  
vous donne un coup de pouce

**FRAIS DE NOTAIRE  
OFFERTS  
à hauteur de 8 000 EUR\***

\* montant maximum hors frais liés à l'emprunt et aux garanties/hypothèque/privilège, pour une signature de promesse de vente avant le 30 octobre 2023 et un acte de vente dans les délais stipulés dans la promesse.

**6 pièces - RDC - 117m<sup>2</sup>**

Ref : 5394-192616

**110 000 €**

Hors frais de notaire \*

OFFRE FRAIS DE NOTAIRE OFFERT à hauteur de 8 000 EUR \*

A Saisir ! Baisse de prix ! Maison T6 de 117 m<sup>2</sup> située au 7, rue des Epinettes à SISSONNE, comprenant un séjour ouvert sur une terrasse et jardin sans vis à vis, 5 chambres, cuisine, salle d'eau et salle de bain. Garage.

DPE : D Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Libre de suite.

Vente soumise à conditions, sous réserve du respect de l'ordre de priorité conformément aux dispositions de l'article

L443-11 de CCH relatif à la vente de biens sociaux.

\* montant maximum hors frais liés à l'emprunt et aux garanties/hypothèque/privilège, pour une signature de

promesse de vente avant le 15 décembre 2023 et un acte de vente dans les délais stipulés dans la promesse.

Consommation énergétique



## Renseignements et prise de rendez-vous



**Voir l'annonce  
sur [cdc-habitat.fr](http://cdc-habitat.fr)**



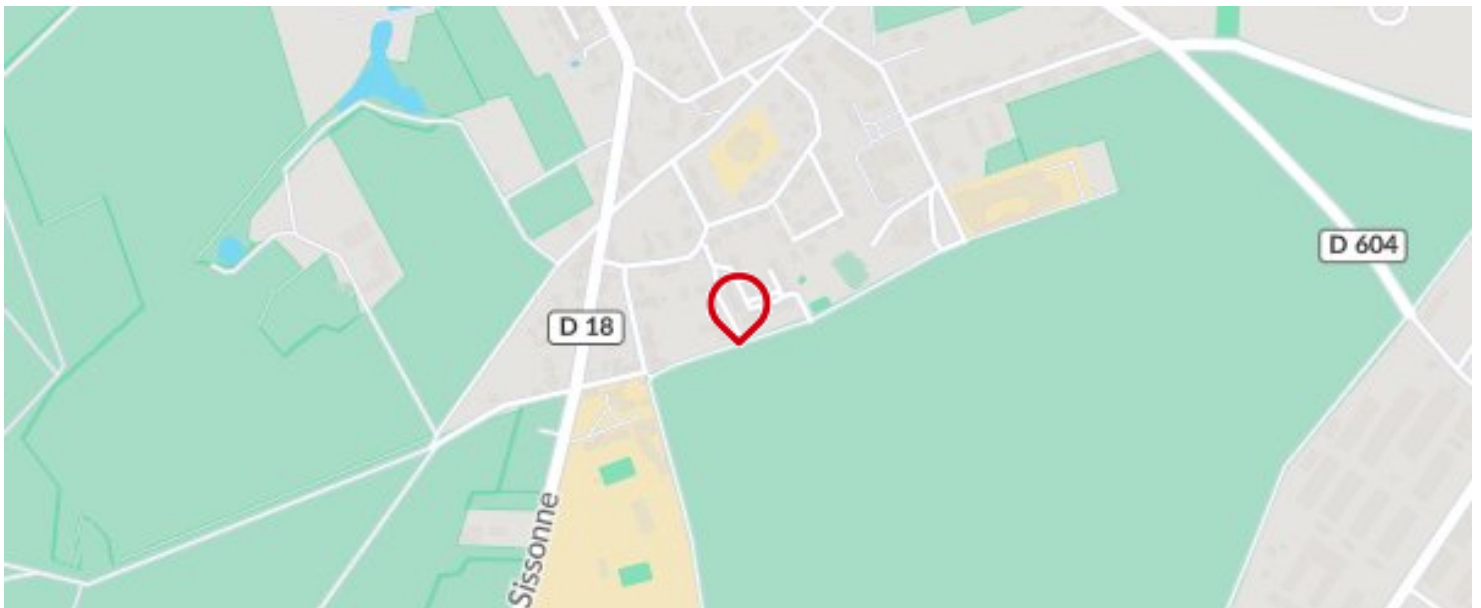
**09 74 48 55 18**

Prix d'un appel local

## Photos



## 7 résidence des epinettes - SISSONNE (02150)



## Caractéristiques



Année de construction : 2005