

# À VENDRE JUVISY SUR ORGE (91)

58 BOULEVARD DE BELLEVUE



## Sans honoraires

Vente en direct par CDC  
Habitat

### 3 pièces – 3ème étage – 63m<sup>2</sup>

Ref : 5830-237920

### 204 200 €

Hors frais de notaire \*

A Juvisy sur Orge, boulevard de Bellevue, dans la Résidence Les Jardins du Roy récente et sécurisée, venez visiter votre futur appartement 3 pièces de 63,20 m<sup>2</sup> situé au 3ème étage avec ascenseur, comprenant un séjour avec balcon, une cuisine ouverte, deux chambres, une salle de bains. 1 place de stationnement en sous-sol complète ce bien. Copropriété de 194 lots (annexes inclus), quote-part de charges : environ 146 EUR par mois, pas de procédure en cours. SANS HONORAIRES, vente en direct par CDC HABITAT. CLASSE ENERGIE : D ? CLASSE CLIMAT : B Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 761 EUR , année de référence 2015 (abonnement compris) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Consommation énergétique



Parking



Ascenseur

## Renseignements et prise de rendez-vous



Voir l'annonce sur  
[cdc-habitat.fr](http://cdc-habitat.fr)



### 09 74 48 55 18

Prix d'un appel local

## Photos

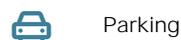


## 58 BOULEVARD DE BELLEVUE – JUVISY SUR ORGE (91260)



## Caractéristiques

### Logement



Parking



Ascenseur

### Résidence et parties communes



Année de construction : 2010