

À VENDRE ST MICHEL SUR ORGE (91) 6 RUE RAMEAU

**Sans honoraires****Vente en direct par
CDC Habitat****3 pièces – 1er étage – 75m²**

Ref : 5994-213046

A saisir! Direct Propriétaire. Sans honoraires. A Saint-Michel-sur-Orge, Rue rameau, un appartement 3 pièces de 75 m² au 1er étage avec ascenseur. Il est composé d'une entrée, un séjour avec balcon, une cuisine, deux chambres, une salle de bains avec WC, débarras. Une cave est vendu avec le logement. Copropriété de 189 lots (annexes comprises). Quote-part de charges annuelles pour le lot 5155 : 3 055 EUR par an soit 254 EUR par mois. Pas de procédure en cours.

CLASSE ENERGIE : D ? CLASSE CLIMAT : A

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1120 EUR et 1 560 EUR ,

Année de référence 2021 (abonnement compris)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr**159 000 €**

Hors frais de notaire *

Consommation énergétique



Ascenseur

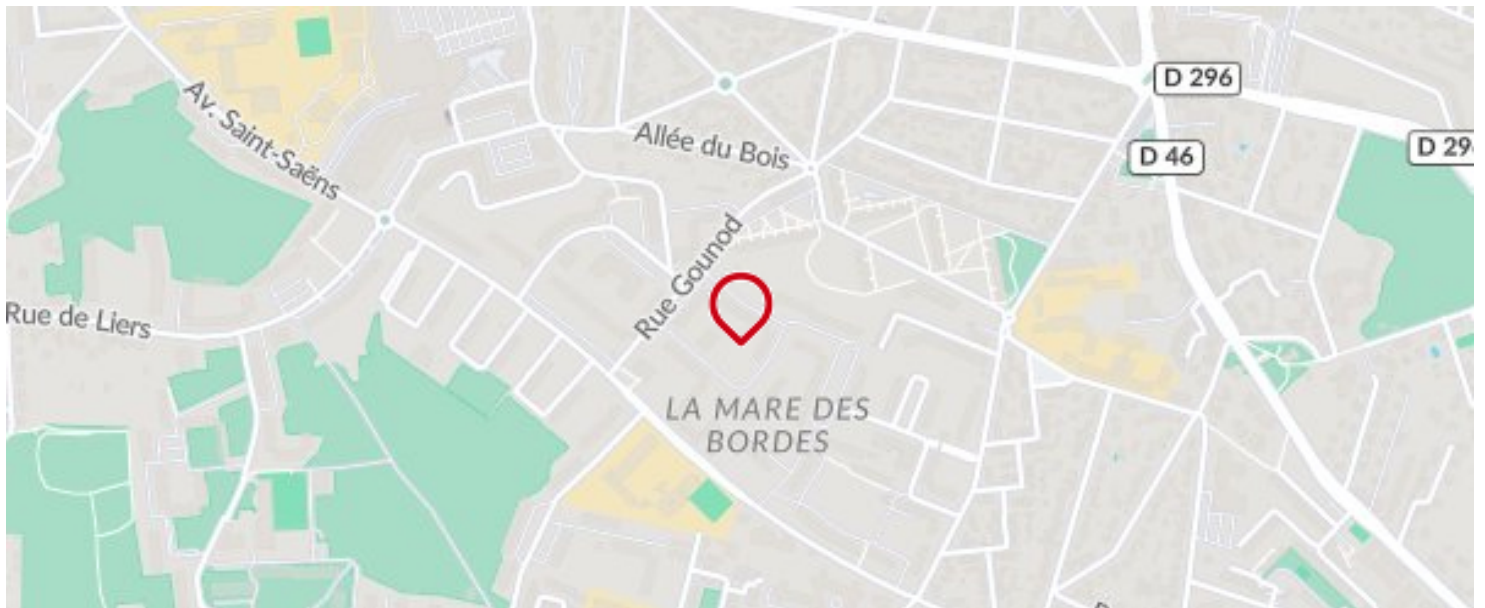
Renseignements et prise de rendez-vous**Voir l'annonce
sur cdc-habitat.fr****09 74 48 55 18**

Prix d'un appel local

Photos



6 RUE RAMEAU - ST MICHEL SUR ORGE (91240)



Caractéristiques

Logement



Ascenseur

Résidence et parties communes



Année de construction : 1974

Chauffage et énergie



Collectif Chaudière gaz