

À VENDRE VIRY CHATILLON (91)

7 allée Jacques Louis Larue



Sans honoraires

**Vente en direct par
CDC Habitat**

4 pièces - 3ème étage - 0m²

Ref : 5478-190457

215 000 €

Hors frais de notaire *

SANS HONORAIRES, vente en direct propriétaire. A Viry-Châtillon, rue Jacques Louis Larue, dans une résidence sécurisée, venez visiter votre futur appartement 4 pièces de 78,50 m² situé au 3ème étage avec ascenseur, comprenant un séjour avec balcon, une cuisine semi-ouverte, trois chambres, une salle de bains, une salle d'eau. 1 place de stationnement en sous-sol complète ce bien, possibilité d'acquérir une place de stationnement supplémentaire en extérieur. Copropriété de 178 lots dont 80 logements, quote-part de charges : 1 531 EUR soit 127 EUR par mois, pas de procédure en cours.

CLASSE ENERGIE : D ? CLASSE CLIMAT : E Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1039 EUR , année de référence 2015 (abonnement compris)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Consommation énergétique



Parking



Ascenseur

Renseignements et prise de rendez-vous



**Voir l'annonce
sur cdc-habitat.fr**



09 74 48 55 18

Prix d'un appel local

Photos



7 allée Jacques Louis Larue - VIRY CHATILLON (91170)




Caractéristiques

Logement

 Parking

 Ascenseur

Résidence et parties communes

 Année de construction : 2004

Chauffage et énergie

 Individuel Chaudière gaz