À VENDRE
LE PLESSIS ROBINSON (92)
174 rue d'Aulnay

Sans honoraires

Vente en direct par CDC Habitat

3 pièces – 1er étage – 56m²
Ref : 5351-188941

245 000 €
Hors frais de notaire *

Offre sur frais de notaire à hauteur de 5000 EUR ! Entre le Parc Henri Sellier et le parc de la Vallée aux loups, à 600 m du RER B (Robinson), dans un environnement calme et résidentiel.
Au 174 rue d'Aulnay, dans un immeuble de 1967, de 4 étages sans ascenseur, stationnement extérieur collectif et cave.
Un appartement au 1er étage comprenant : entrée, séjour cuisine indépendante, 2 chambres, Salle d'eau, WC, cave et parking collectif. Interphone et accès sécurisé.
DPE : D Classe climat : D ; montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, entre 960 EUR et 1350 EUR ; année de référence 2021 (abonnement compris).
Prix : 245 000 EUR hors frais de notaire et bancaires. Pas de frais d'agence
Les informations sur les risques auxquels ce(s) bien(s) est exposé(s) sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr .
Lots soumis à la copropriété. Nombre de lots dans la copro : 305. Quote-part de charges annuelles estimées : 2400 EUR . Pas de procédure en cours.
Contact : CDC HABITAT Ventes?Anne-Caroline SCHNIRER Tél : 09 74 48 62 21 ? anne-caroline.schnirer@cdc-habitat.fr

Consommation énergétique

Renseignements et prise de rendez-vous

Voir l'annonce sur cdc-habitat.fr

09 74 48 55 18
Prix d'un appel local

* Prix hors frais de notaire, d'hypothèque, de garantie et bancaire, dans la limite du stock disponible

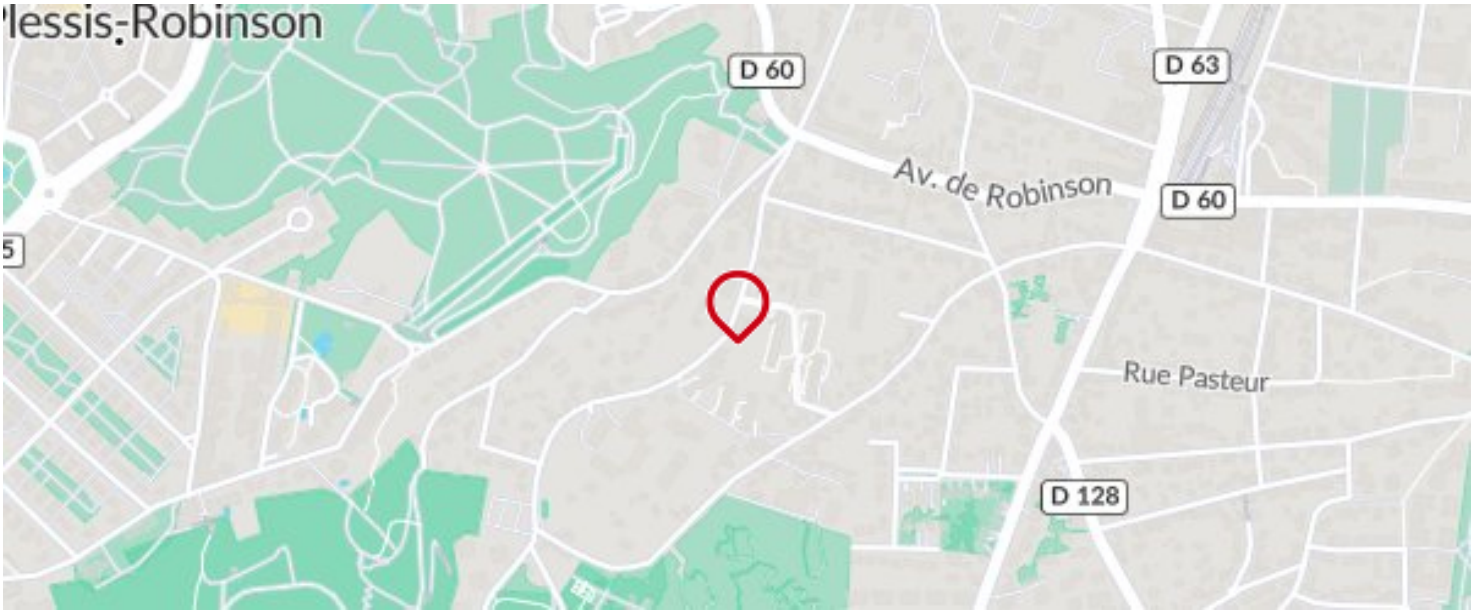
A VENDRE

3 pièces - 1er étage - 56 m²

Ref : 5351-188941

Photos

174 rue d'Aulnay – LE PLESSIS ROBINSON (92350)



Caractéristiques

Année de construction : 1965