

# À VENDRE PARIS (75)

Blanqui  
66-68 RUE DE LA GLACIERE



## Sans honoraires

Vente en direct par CDC  
Habitat

### 3 pièces – 7ème étage – 73m<sup>2</sup>

Ref : 5315-186845

### 715 000 €

Hors frais de notaire \*

Dans une résidence agréable construite en 1986, un appartement T3 de 72,97 m<sup>2</sup> au 7ème étage avec ascenseur. Il est composé d'une entrée, un séjour de 22,7 m<sup>2</sup>, une cuisine (8,5m<sup>2</sup>), un dégagement avec placard, un WC, 2 chambres (9,54 m<sup>2</sup> et 13,9 m<sup>2</sup>), et une salle de bain. Le logement est vendu avec une cave et un box en sous-sol. Eau chaude et chauffage individuelles électriques. CLASSE ENERGIE : C ? CLASSE CLIMAT : A. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 800 EUR et 1120 EUR /an. Année de référence 2021 (abonnement compris). Charges annuelles prévisionnelles : 830 EUR par an soit 69 EUR par mois. " Le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet de procédures menées sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965 précitée et de l'article L. 615-6 du CCH." Sans honoraires. vente directe par le propriétaire. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Consommation énergétique



Parking



Ascenseur

## Renseignements et prise de rendez-vous



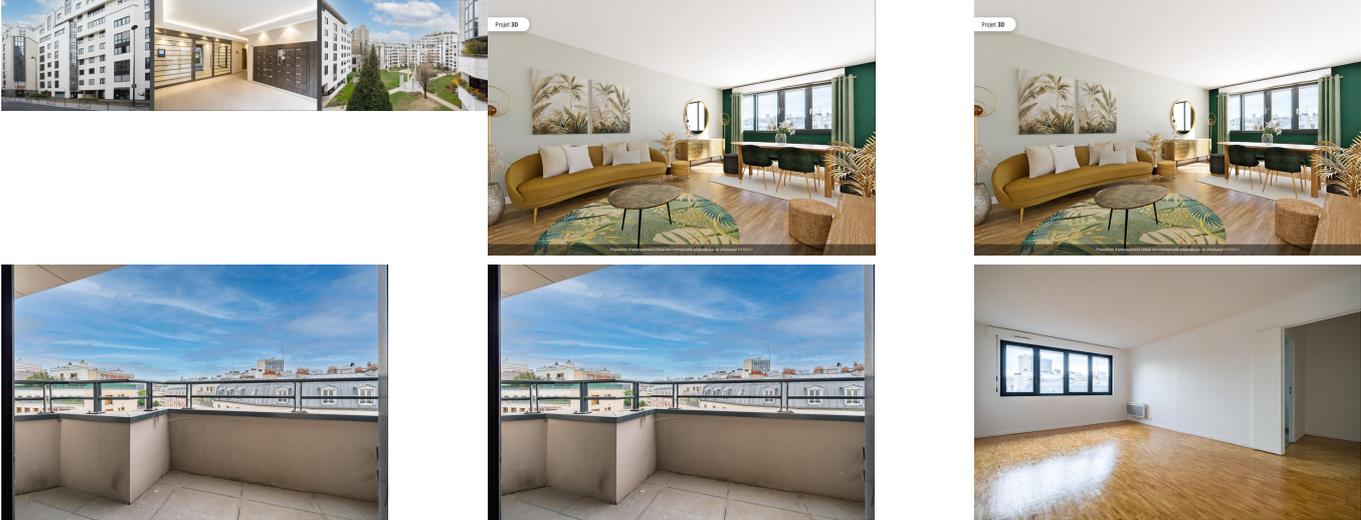
Voir l'annonce sur  
[cdc-habitat.fr](http://cdc-habitat.fr)



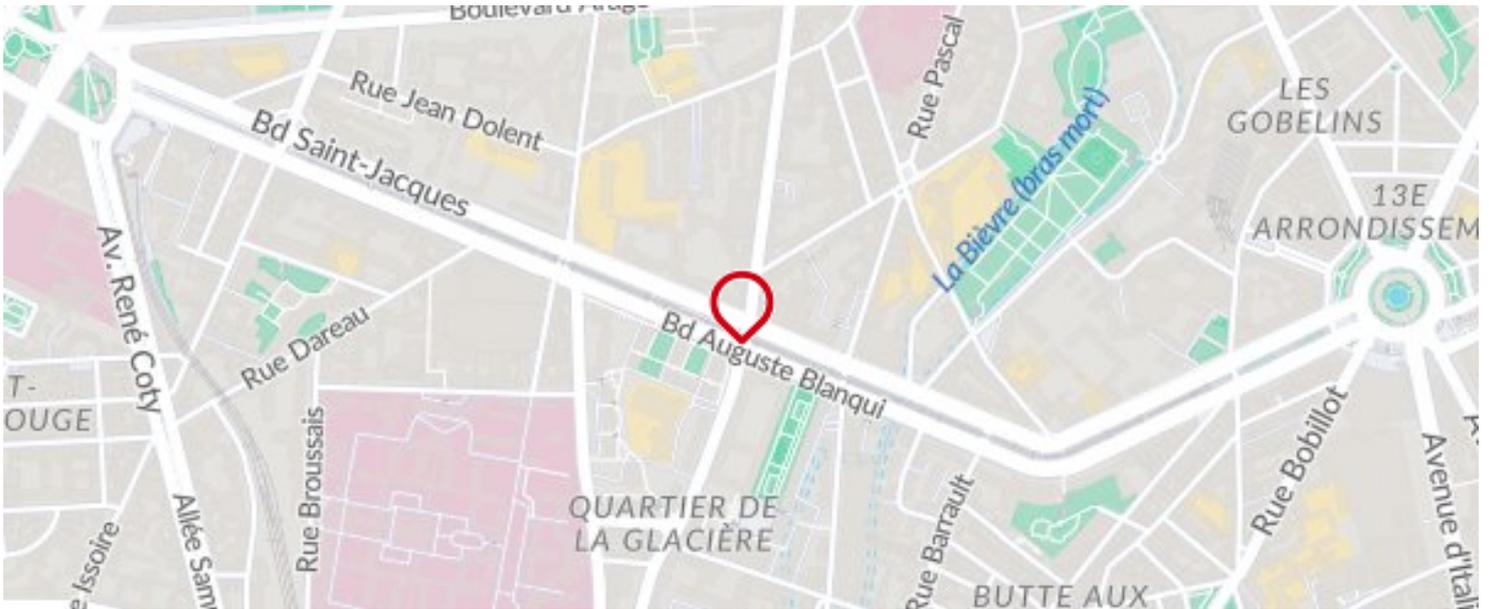
### 09 74 48 55 18

Prix d'un appel local

## Photos



## Résidence Blanqui 68 RUE DE LA GLACIERE – PARIS (75013)



## Caractéristiques

### Logement

-  Parking
-  Ascenseur

### Résidence et parties communes

-  Ascenseur
-  Parking
-  Résidence sécurisée
-  Année de construction : 1987

### Chauffage et énergie

-  Individuel Electrique