

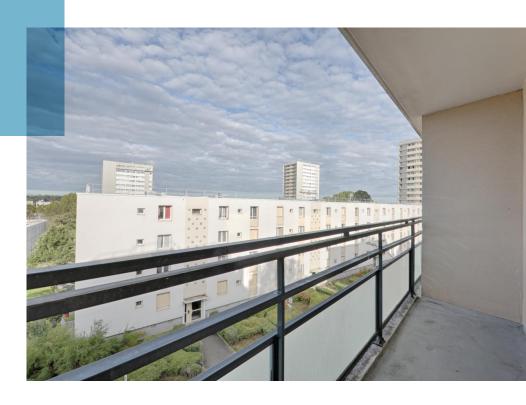


# À VENDRE FRESNES (94)

1 et 1bis rue Jean Moulin

#### Sans honoraires

# Vente en direct par CDC Habitat



# 3 pièces – 3ème étage – 68m²

Ref: 5816-237269

FRESNES, LA VALLEE AUX RENARD. 1 A RUE JEAN MOULIN. Dans résidence de 2006 de 41 logements. 3 pièces de 67 m² au 3e étage sur 6. Il est composé d'une entrée avec placard, d'une cuisine fermée (7,58 m²), d'un séjour de 21 m². Côté nuit, deux chambres (12 et 11,95 m²), 1 salle de bain, toilettes séparées. Une place de parking en sous-sol complète ce bien. CLASSE ENERGIE: C CLASSE CLIMAT: A. Montant estimé des dépenses annuelle d'énergie pour un usage standard: Entre 740 EUR et 1040 EUR abonnement compris (année de référence 2021). Montant estimé des charges annuelles de copropriété: 2000 EUR. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www. georisques.gouv.fr Direct propriétaire, sans honoraires.

198 000 €

Hors frais de notaire \*

Consommation énergétique







Parking

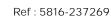
Ascenseur

## Renseignements et prise de rendez-vous



Voir l'annonce sur cdc-habitat.fr









### **Photos**





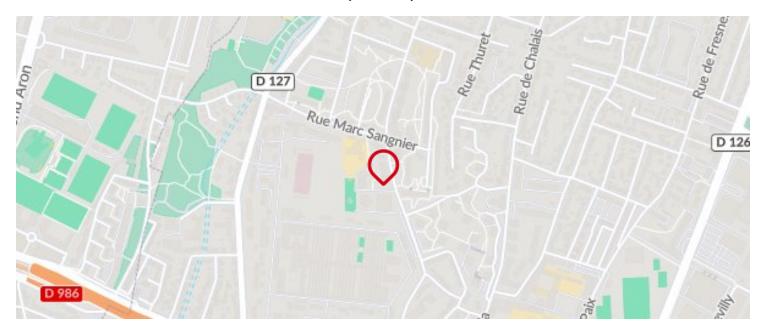








## 1 et 1bis rue Jean Moulin - FRESNES (94260)



## Caractéristiques

#### Logement



Parking



Ascenseur

#### Résidence et parties communes



Année de construction : 1998

#### Chauffage et énergie



Individuel Electrique