

À VENDRE FRESNES (94)

1 et 1bis rue Jean Moulin



Sans honoraires

**Vente en direct par
CDC Habitat**

3 pièces - 5ème étage - 75m²

Ref : 5816-237273

230 000 €

Hors frais de notaire *

FRESNES, LA VALLEE AUX RENARD. 1 A RUE JEAN MOULIN. Dans résidence de 2006 de 41 logements. 3 pièces de 75 m² avec terrasse de 34 m² au 5e étage sur 6. Il est composé d'une entrée, d'une cuisine fermée de 9,4 m², d'un séjour de 22,4m² d'une chambre (10,9 m²) avec grand rangement (dressing de 4m²), une chambre avec placard de 11,7 m², salle de bain, toilettes séparées.

Une place de parking complète ce bien.

CLASSE ENERGIE : C CLASSE CLIMAT : A. Montant estimé des dépenses annuelle d'énergie pour un usage standard : Entre 840 EUR et 1180 EUR abonnement compris (année de référence 2021).

Montant estimé des charges annuelles de copropriété : 2992 EUR soit 250 EUR par mois. "Le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet de procédures menées sur le fondement des articles 29-1 de la loi n°65-557 du 10 juillet 1965 précitée et de l'article L.615-6 du CCH."

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Direct propriétaire, sans honoraires. Possibilité de visite lundi 25 septembre entre 10h et 12H30 sur confirmation à sandra.miens@cdc-habitat.fr

Consommation énergétique



Parking



Ascenseur

Renseignements et prise de rendez-vous



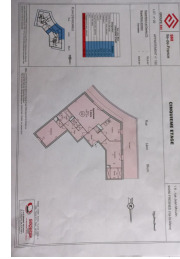
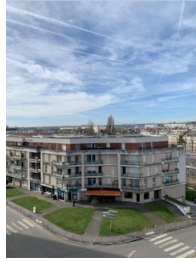
**Voir l'annonce
sur cdc-habitat.fr**



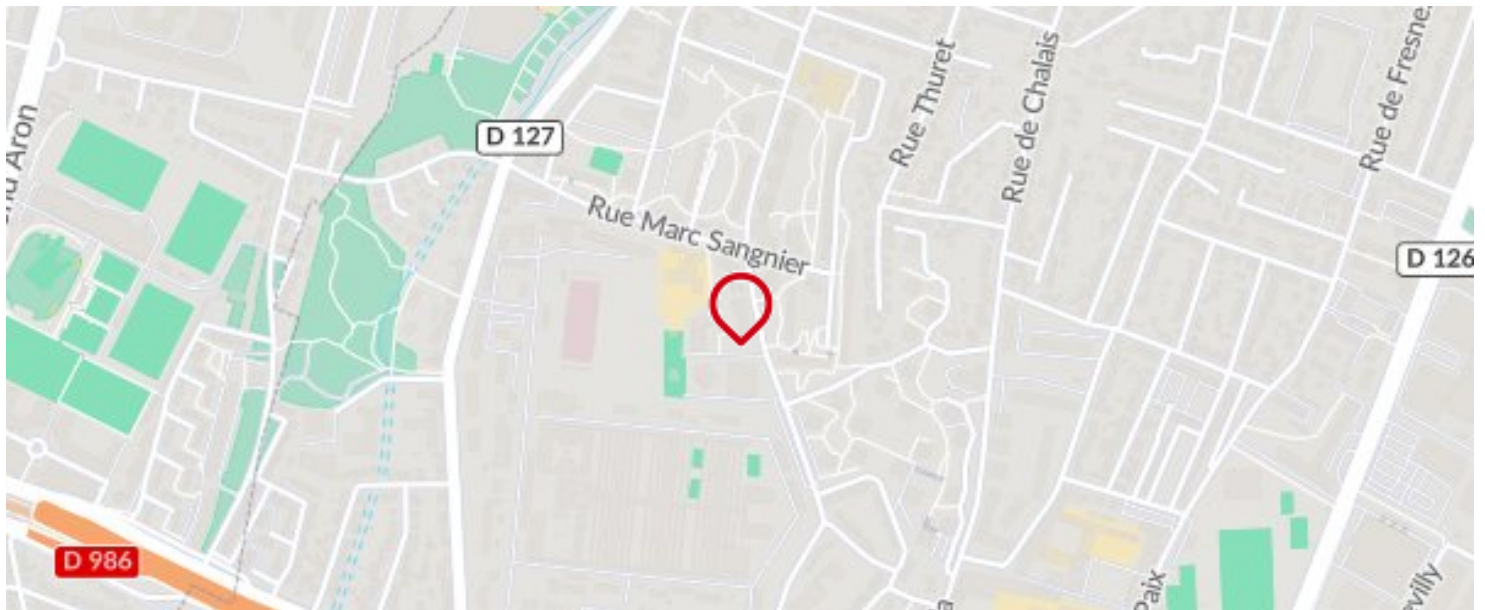
09 74 48 55 18

Prix d'un appel local

Photos



1 et 1bis rue Jean Moulin - FRESNES (94260)



Caractéristiques

Logement



Parking



Ascenseur

Résidence et parties communes



Année de construction : 1998

Chauffage et énergie



Individuel Electrique