

À VENDRE RAMBOUILLET (78)

1 rue Nicolas d'Angennes



Sans honoraires

**Vente en direct par
CDC Habitat**

5 pièces - 2ème étage - 108m²

Ref : 3000-300011

385 500 €

Hors frais de notaire *

PORTES OUVERTES le lundi 2 octobre 2023 de 11h30 à 13h30 au 1 rue Nicolas d'Angennes à Rambouillet. Devenez propriétaire d'un magnifique duplex 5 pièces de 108m² au 2ème étage avec grand balcon exposé SUD dans une jolie résidence de 1998 idéalement située en c?ur de ville à proximité de tous les commerces et services et 15 mn à pied de la gare de Rambouillet.

Il est composé d'une pièce de vie ouvrant sur un grand balcon, cuisine fermée, 4 chambres, une salle de bains, et une salle de douche, WC et une place de parking et cave.

DPE : C - énergie du logement entre 1060 et 1500 EUR /an, charges prévisionnelles : 185 EUR /mois

Les informations sur les risques auxquels ce(s) bien(s) est exposé(s) sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Lots soumis à la copropriété. Nombre de logements dans la copro : 41. Pas de procédure en cours.
Commercialisateur: CDC HABITAT Ventes ? Mme SCHNIRER Tél : 09 74 48 62 23

Renseignements et prise de rendez-vous



**Voir l'annonce
sur cdc-habitat.fr**



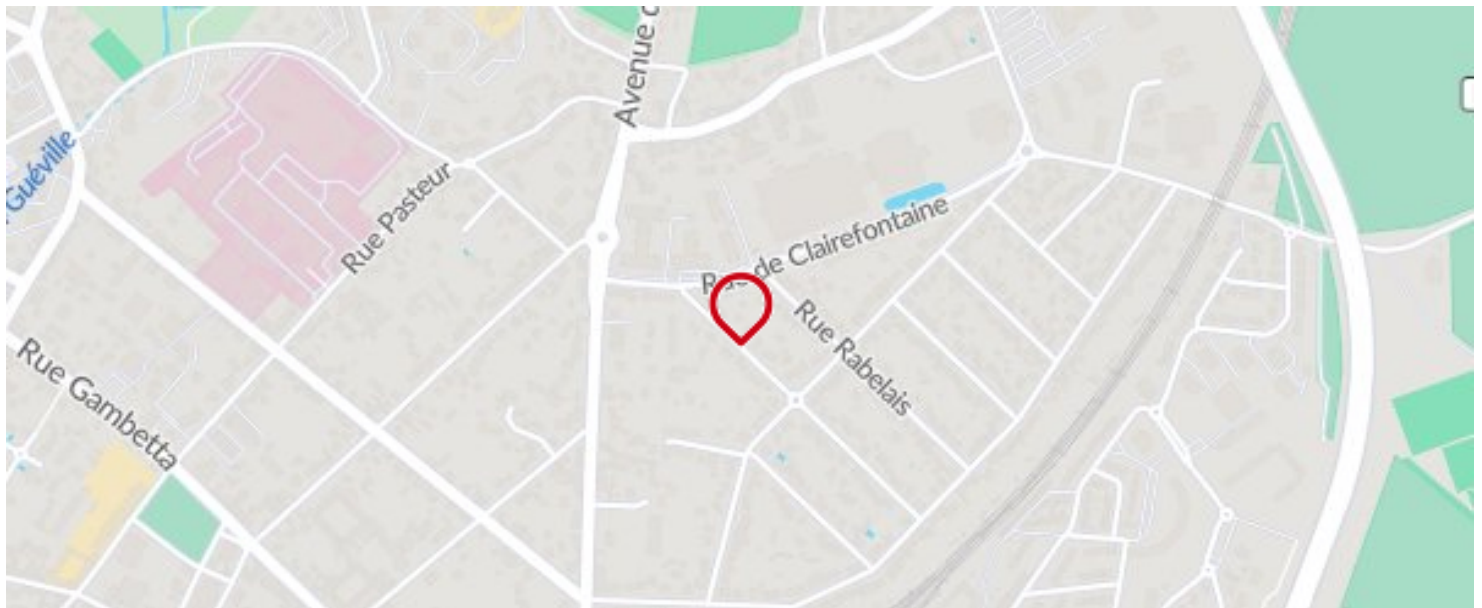
09 85 60 24 73

Prix d'un appel local

Photos



1 rue Nicolas d'Angennes - RAMBOUILLET (78120)



Caractéristiques



Année de construction : 1996