

**À VENDRE
EYSINES (33)**

22 AVE DE LA LIBERATION

Sans honoraires

**Vente en direct par CDC
Habitat**

**CDC Habitat
vous donne un coup de pouce**

**FRAIS DE NOTAIRE
OFFERTS
à hauteur de 8 000 EUR***

* montant maximum hors frais liés à l'emprunt et aux garanties/hypothèque/privilège, pour une signature de promesse de vente avant le 15 octobre 2023 et un acte de vente dans les délais stipulés dans la promesse.

3 pièces – 1er étage – 67m²

Ref : 486B-031282

170 000 €

Hors frais de notaire *

FRAIS DE NOTAIRE OFFERTS à hauteur de 8 000 EUR *

Dans petite copropriété à proximité du centre bourg et de la ligne D arrêt Eysines centre, bel appartement de 3 pièces de 67 m² situé au 1er étage disposant d'une entrée, séjour, cuisine, cellier, deux chambres, salle de bains, wc et balcon. Travaux à prévoir. Appartement vendu avec un emplacement de stationnement extérieur. Vente directe propriétaire. Lot soumis à la copropriété. Nombre de lots dans la copro : 11. Quote-part de charges annuelles : 1600 EUR . Pas de procédure en cours. La règlementation de la vente HLM s'applique à la vente de ce logement. (CCH art. D. 443-12-1). Pour plus de précisions cf.

* montant maximum hors frais liés à l'emprunt et aux garanties/hypothèque/privilège

Consommation énergétique



Renseignements et prise de rendez-vous



**Voir l'annonce sur
cdc-habitat.fr**



09 74 48 62 21

Prix d'un appel local

Photos



22 AVE DE LA LIBERATION – EYSINES (33320)



Caractéristiques



Année de construction : 1995