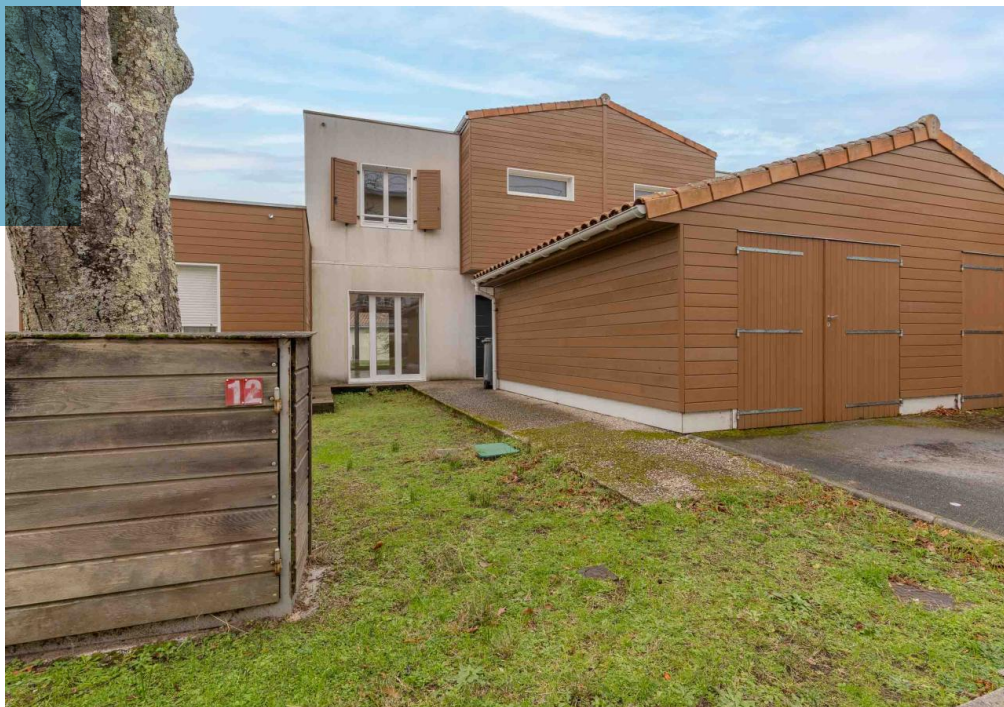


**À VENDRE  
LA TESTE DE BUCH****(33)**

12 SQUARE DU BASSIN

**Sans honoraires****Vente en direct par  
CDC Habitat****4 pièces - RDC - 84m<sup>2</sup>**

Ref : 5797-230673

Résidence Square du bassin - dans un environnement calme et arboré, Pavillon de 4 pièces de 84m<sup>2</sup> sur deux niveaux offrant au rez-de-chaussée: Entrée, buanderie, wc, séjour, cuisine, garage et jardin privatif A l'étage : trois chambres, salle de bains et wc. Vente directe propriétaire. Lot soumis à la copropriété. Nombre de lots dans la copro : 38 Quote-part de charges annuelles : 720 EUR . Pas de procédure en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**350 000 €**

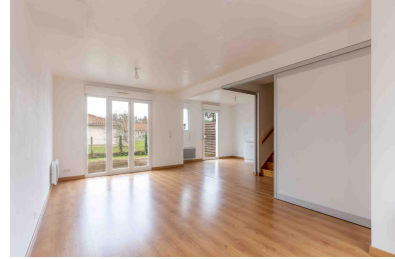
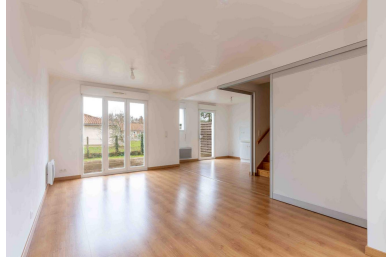
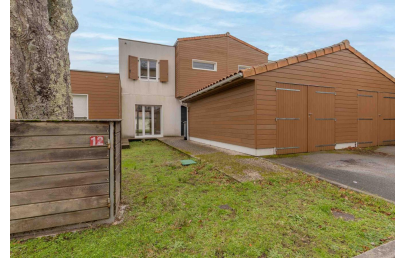
Hors frais de notaire \*

Consommation énergétique

**Renseignements et prise de rendez-vous****Voir l'annonce  
sur [cdc-habitat.fr](http://cdc-habitat.fr)****09 74 48 55 18**

Prix d'un appel local

## Photos



## 12 SQUARE DU BASSIN - LA TESTE DE BUCH (33260)



## Caractéristiques

### Résidence et parties communes



Année de construction : 2010

### Chauffage et énergie



Individuel Electrique