

# À VENDRE MAZERES LEZONS (64)

2 RUE MARGUERITE DE VALOIS



**Sans honoraires**

**Vente en direct par CDC  
Habitat**

**6 pièces – RDC – 108m<sup>2</sup>**

Ref : 584B-035349

**221 400 €**

Hors frais de notaire \*

EXCLUSIVITE - Vente Directe Propriétaire - Sans Honoraires - Situé au 2 rue Marguerite de Valois à MAZERES LEZONS, Maison 5 pièces de 108m<sup>2</sup>, mitoyenne d'un côté avec terrain de 341 m<sup>2</sup> et comprenant au rez-de-chaussée : Entrée avec placards, WC, Cuisine avec accès garage, Séjour double ouvrant sur jardin, une chambre. A l'étage : Palier desservant 3 chambres, salle de bains avec WC, rangement. Chauffage Gaz Individuel. Electricité refaite en 2023. Les informations sur les risques auxquels ce(s) bien(s) est exposé(s) sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr). Les offres d'achat seront départagées selon les critères règlementaires de la vente HLM.

Consommation énergétique



## Renseignements et prise de rendez-vous



**Voir l'annonce sur  
[cdc-habitat.fr](http://cdc-habitat.fr)**



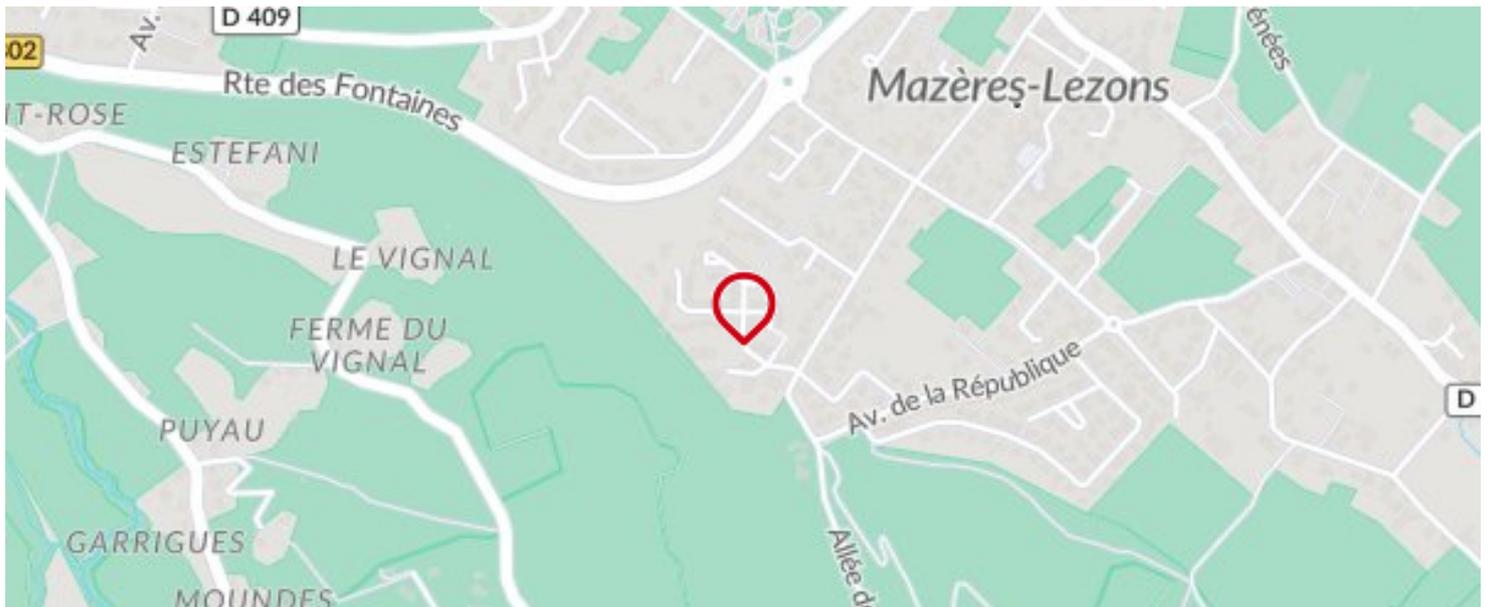
**09 74 48 62 21**

Prix d'un appel local

## Photos



## 2 RUE MARGUERITE DE VALOIS – MAZERES LEZONS (64110)



## Caractéristiques

### Résidence et parties communes



Année de construction : 1990

### Chauffage et énergie



Individuel Chaudière gaz