

# À VENDRE BAGNOLS SUR CEZE (30) 15 RUE DES TOURNESOLS



## Sans honoraires

### Vente en direct par CDC Habitat

## 5 pièces – RDC – 122m<sup>2</sup>

Ref : 5092-182682

## 205 000 €

Hors frais de notaire \*

Exclusivité! Pas de frais d'honoraires, direct propriétaire. A Bagnols-sur-Cèze, CDC HABITAT vous propose une maison 5 pièces de 125 m<sup>2</sup> sur une parcelle de 415 m<sup>2</sup>. Elle se compose d'une entrée, un séjour, une cuisine, un cellier, une salle d'eau, un WC et à l'étage 4 chambres, une salle de bains. Un garage est attenant à la maison. chauffage individuel gaz.

CLASSE ENERGIE : C ? CLASSE CLIMAT : C Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 990 EUR et 1 400 EUR , année de référence 2021 (abonnement compris)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Consommation énergétique



## Renseignements et prise de rendez-vous



Voir l'annonce sur  
[cdc-habitat.fr](http://cdc-habitat.fr)



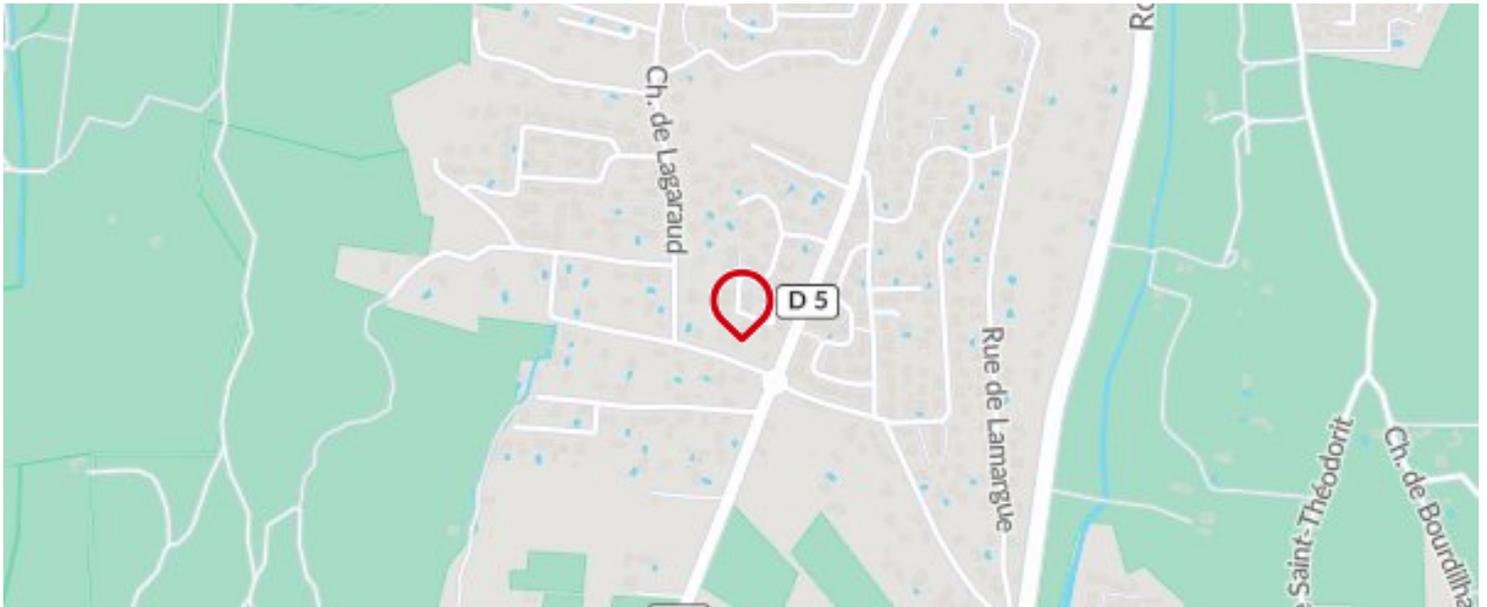
## 09 74 48 55 18

Prix d'un appel local

## Photos



## 15 RUE DES TOURNESOLS – BAGNOLS SUR CEZE (30200)



## Caractéristiques

### Résidence et parties communes



Année de construction : 2000

### Chauffage et énergie



Individuel Chaudière gaz