

## À VENDRE TOULOUSE (31)

Terra Rosa  
RUE MISSAK MANOUCHIAN



**Sans honoraires**

**Vente en direct par CDC  
Habitat**

**4 pièces – 2ème étage – 93m<sup>2</sup>**

Ref : 5787-244470

**207 200 €**

Hors frais de notaire \*

EXCLUSIVITE - Vente direct propriétaire - Sans Honoraires - Au sein d'une résidence récente sécurisée avec ascenseur, situé au 11 rue Missak Manouchian 31100 TOULOUSE. Appartement 4 pièces de 92.64 m<sup>2</sup> situé au 2ème étage comprenant : Cuisine ouverte sur séjour, Terrasse couverte, deux chambre, salle de bains, WC. 1 place de Parking en sous-sol. Les informations sur les risques auxquels ce(s) bien(s) est exposé(s) sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr). Nombre de lots dans la copropriété : 276. Quote-part de charges de copropriété: 1872 EUR par an soit 156 EUR /mois. Pas de procédure en cours.

Consommation énergétique



Parking



Ascenseur

## Renseignements et prise de rendez-vous



**Voir l'annonce sur  
[cdc-habitat.fr](http://cdc-habitat.fr)**



**09 74 48 55 18**

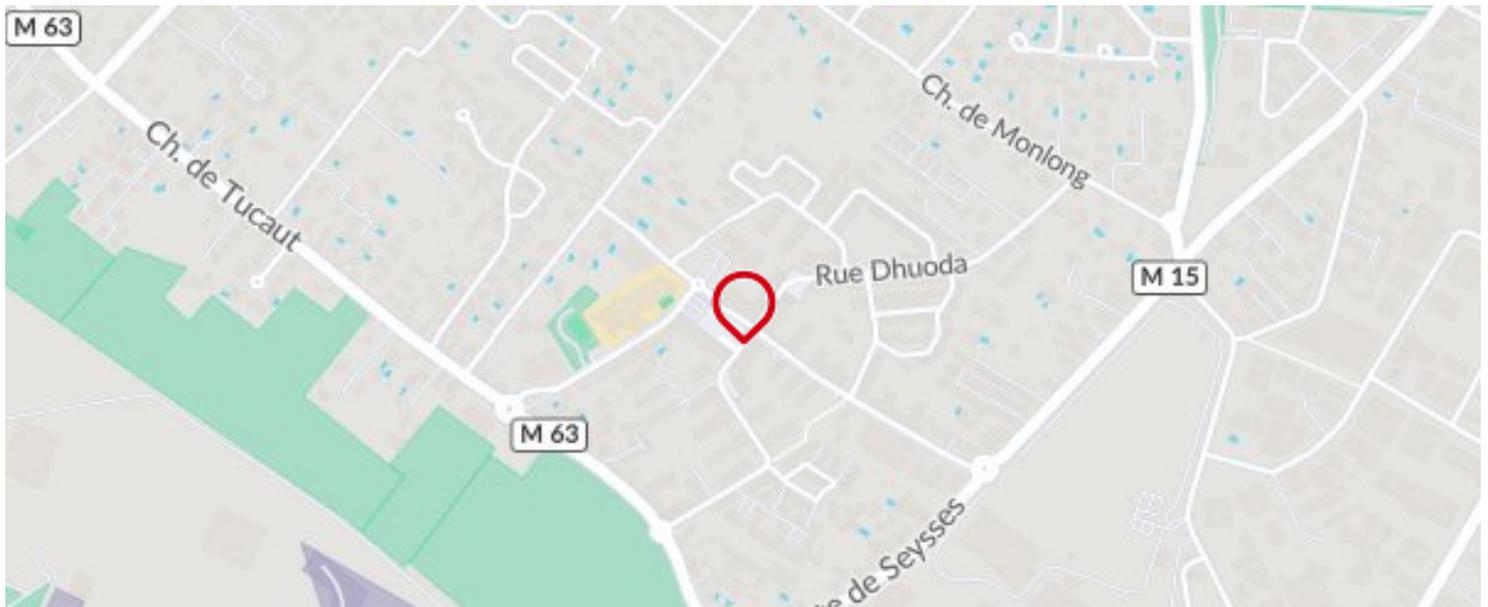
Prix d'un appel local

## Photos



## Résidence Terra Rosa

11 RUE MISSAK MANOUCHIAN – TOULOUSE (31100)



## Caractéristiques

### Logement

- Parking
- Ascenseur

### Résidence et parties communes

- Ascenseur
- Parking
- Espaces verts
- Année de construction : 2011

### Chauffage et énergie

- Individuel Electrique