

À VENDRE CARQUEFOU (44)

DOMAINE DU VAL SOUCHAIS
26 RUE DE L'AMAZONE

Disponibilité immédiate

Sans honoraires
Vente en direct par CDC Habitat



Appartement 2 pièces – RDC sur 3

Ref : 5656-238479

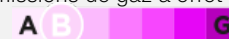
149 000 €

Hors frais de notaire *

Consommation énergétique



Dont émissions de gaz à effet de serre



SANS HONORAIRES.

Rue de l'Amazone, un appartement T2 de 47,74m² situé en rez-de-chaussée surélevé dans une résidence construite en 2010. Le logement est composé comme suit : Entrée, séjour (19,69m²) avec balcon (8,2m²), cuisine (4,52m²), chambre (11,9m²), salle d'eau et WC. Le logement est vendu avec un stationnement en sous-sol. Chauffage et eau chaude individuels électriques. DPE : D - Classe climat : B. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 940 EUR et 1310 EUR, année de référence 2021 à 2023 (abonnements compris). Vente en direct par le propriétaire. Lots sont soumis à la copropriété. Nombre de lots dans la copro : 130 lots dont 40 lots principaux. Charges de copropriété : 93 EUR /mois. Taxe foncière 700 EUR. Pas de procédures en cours.

Référence à rappeler lors de nos échanges : 5656 - 238479

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Espaces verts



Local vélos



Année de construction :
2010



Individuel
Electrique



Retrouvez nos logements en
vente sur cdc-habitat.fr



09 74 48 55 18

Prix d'un appel local

